



690 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 86 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud nord**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Air conditionné

3 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement Cannes

**SOUS OFFRE** Très belle affaire !!! Résidence les Allées, 27/29 blvd Ferrage, Cannes 4 pièces 86 m<sup>2</sup> + 27 m<sup>2</sup> terrasse sud au calme et sans vis-à-vis 3 chambres + 1 salon + 1 cuisine séparée. 2 salles de bains possibilité d'acheter un double parking en sus

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 992 €

Bien en copropriété

690 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

16/04/2024 - Prix T.T.C



**Riviera Vip - 33, rue des Suisses - 06400 Cannes**

**Tél. +33 (0)4 93 38 39 00 - info@rivieravip.com - www.rivieravip.com**

RCS 445 243 066 - Code NAF 6831Z - SIRET 445 243 066 00021 - Document non contractuel