

**Prix sur demande****Location saisonnière appartement****3 pièces****Surface : 75 m²****Exposition : Sud****Vue : Mer****État intérieur : Bon****Standing : Bourgeois****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C

**Appartement Cannes**

Quartier : Stanislas Commerces : à 1 minute à pied Immeuble : belle résidence bourgeoise Étage/ Ascenseur : 2ème/ Oui Terrasse : Grande terrasse avec vue mer ; petite terrasse à l'arrière également (Exposée nord) Salle de bain : Grande salle de bain moderne Cuisine : Cuisine séparée, très bien équipée Salon : Très spacieux, lumineux Équipements : Climatisation, Wifi Caractéristiques : Exposition : Sud, nord 3 Pièces, 2 Terrasses, 1 Salle de bain, 1 Toilette Prestations : Ascenseur Belle résidence bourgeoise. Au sein d'une belle résidence bourgeoise, cet appartement de 3 pièces au 2ème étage offre un cadre exceptionnel. Dès l'entrée, vous serez accueilli par la luminosité et la modernité du séjour. Le salon, spacieux et baigné de lumière naturelle, constitue le cœur chaleureux de l'appartement. La climatisation assure un confort optimal. La cuisine séparée, véritable joyau de fonctionnalité, est moderne et bien équipée. L'appartement dispose de deux terrasses, dont une grande terrasse avec une vue sur la mer. La petite terrasse à l'arrière, exposée au nord, offre un espace privé pour des moments de détente au calme. La chambre principale est pourvue d'un grand lit double. La deuxième offre deux lits simples. La grande salle de bain moderne

DISTANCE TO THE PALAIS
14 MIN WALK**Riviera Vip - 33, rue des Suisses - 06400 Cannes****Tél. +33 (0)4 93 38 39 00 - info@rivieravip.com - www.rivieravip.com**

RCS 445 243 066 - Code NAF 6831Z - SIRET 445 243 066 00021 - Document non contractuel